

Nieuwsbrief Jaren 50 wijk Moordrecht

Bouwhekken plaatsen en werkzaamheden woningen fase 2

Met de jaarwisseling in het vooruitzicht zetten wij nu al een aantal voorbereidende stappen, zoals het plaatsen van bouwhekken en deuren en portieken dichttimmeren met houten platen. Van sommige woningen in fase 2 zijn nu de ramen en deuren al dichtgemaakt. Daar woont op dit moment al niemand meer. De laatste bewoners vertrekken begin december uit de rest van de woningen uit fase 2. Op dat moment gaan wij ook daar deze werkzaamheden uitvoeren.

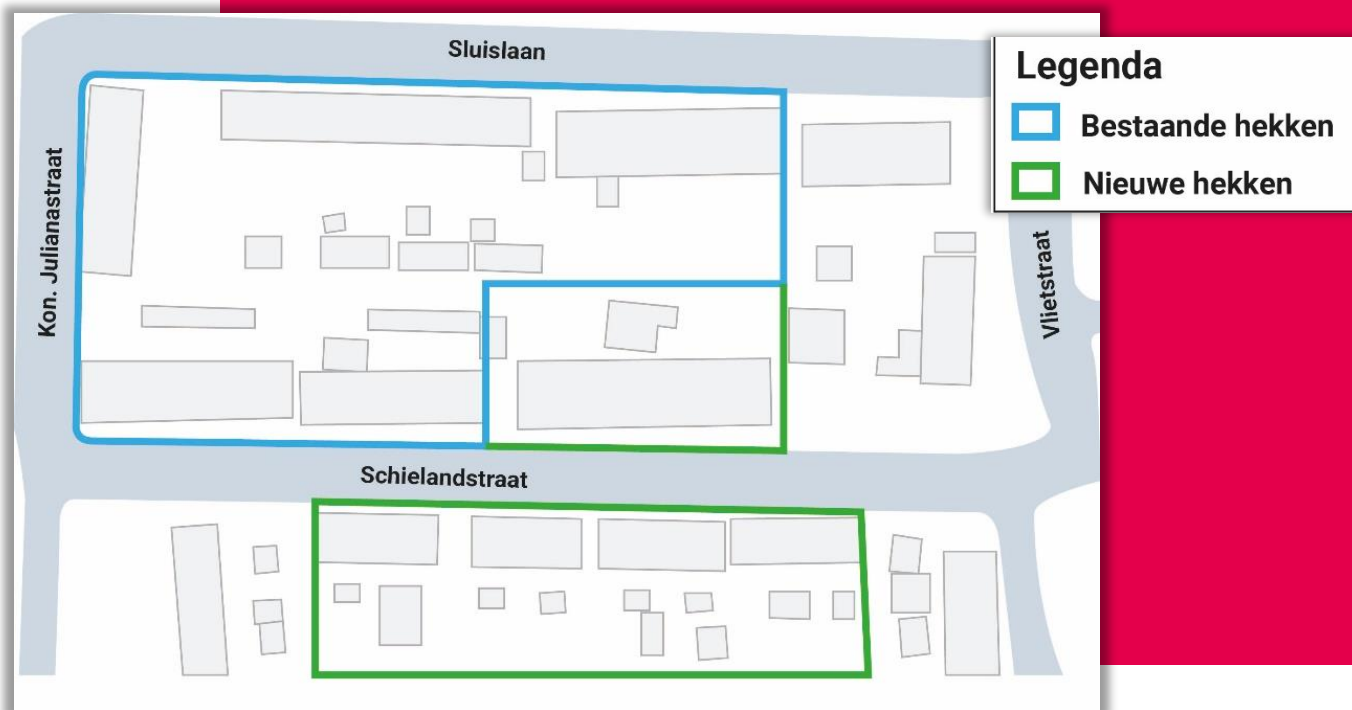
Wat is de planning?

In de laatste week voor kerst zetten we nieuwe bouwhekken rondom de woningen aan de Schielandstraat neer. De achterpaden van de woningen zijn dan niet meer bereikbaar. De bewoners van de Graaf Willemstraat kunnen straks nog wel over het achterpad bij hun woning komen. In de tekening hieronder ziet u waar de hekken precies worden geplaatst.

Vanaf 5 december voeren we asbestonderzoek uit in de woningen aan de Schielandstraat. Na de kerstvakantie wordt er gewerkt aan de nutsvoorzieningen, zoals elektriciteit, water en gas. Verschillende bedrijven zijn dan aan het werk om deze voorzieningen uit de woningen te halen.

De ramen, deuren en portieken worden met houten platen dichttimmeren. Dit gebeurt op 22 december. De portieken maken we dicht op aanvraag van de politie. Zo zijn alle lege woningen in deze periode vlak voor de sloop niet meer bereikbaar.

En houden we de wijk samen veilig!



Wat kunt u doen als er iets gebeurt?

Er zijn verschillende manieren waarop u kunt melden als er iets gebeurt in de wijk.

- Bij dringende situaties belt u het alarmnummer 112. Voorbeelden van dringende situaties zijn als u of iemand anders dringend medische hulp nodig heeft, als er brand is of als u verboden dingen ziet.
- Bij overlast die direct moet stoppen, zoals harde muziek om drie uur 's nachts, kunt u het beste direct de politie bellen via 0900 - 88 44.
- Heeft u problemen met uw burens of wilt u een melding maken van rommel? Dan kunt u dit doorgeven aan Mozaïek Wonen. Het kantoor is gesloten tussen Kerst en oud en nieuw. Wij zijn wel bereikbaar via 0182 - 69 29 69.

Broedplaats voor huismus in Jaren 50 wijk

De huismus maakt zijn nest onder de dakpannen van woningen. Doordat de woningen in de Jaren 50 wijk worden gesloopt verdwijnen deze broedplaatsen. Maar ze zijn wel nodig, en daarom heeft de overheid bepaald dat er in de buurt nieuwe moeten terugkomen. De maatregelen die wij hiervoor nemen, zijn tijdelijk. Deze woningen worden uiteindelijk natuurlijk ook gesloopt en in de nieuwbouw zullen we hier een voorziening voor treffen. De nieuwe verblijfplaatsen voor de huismus komen op de daken van de woningen aan de Graaf Willemstraat 1 t/m 31. Daar moet nog wel ruimte worden gemaakt. Er zit namelijk nu een rand onder de eerste rij dakpannen. Woensdag 29 november zijn hiervoor de werkzaamheden uitgevoerd.



Afval hoort niet op straat

Een schone wijk, wie wil dat nou niet? De laatste tijd is er helaas weer meer afval te vinden in de wijk. Dit is niet de bedoeling en hier moeten we samen iets aan doen. Het ziet er rommelig uit, is gevaarlijk en trekt mogelijk ongedierte aan. Breng uw afval daarom naar de daarvoor aangewezen plekken.

Even wachten op de uitspraak

Op dit moment ligt de wijziging voor het bestemmingsplan bij de Raad van State om te beoordelen. Wij zouden in de week van 17 november hierover uitsluitel (antwoord) krijgen. Helaas is de termijn met zes weken verlengd. Zo'n verlenging kan een keer, volgens de Algemene Wet Bestuursrecht. Wij verwachten en hopen dus begin januari een reactie te hebben. Ondanks dit, zitten we niet stil. Zo maken we achter de schermen afspraken met verschillende partijen en werken we aan de nieuwbouwplannen.



Vragen?

Heeft u een vraag? U kunt een e-mail sturen naar:

- Ingrid Koopman, bewonersbegeleider, voor herhuisvesting, vragen over het sociaal statuut, enzovoort.
ingridkoopman@mozaiekwonen.nl
- Bernard Ferf Jentink, procesmanager vastgoedontwikkeling, voor technische zaken
BernardFerfJentink@mozaiekwonen.nl

Of kijk op de website voor meer informatie:

www.jaren50wijkmoordrecht.nl

