

Nieuwsbrief maart 2023

# Nieuwsbrief Jaren 50 wijk Moordrecht

## Een opgeruimde wijk

In januari heeft Mozaïek Wonen een oproep aan alle bewoners en omwonenden van de Jaren 50 wijk gedaan. U heeft toen een brief van ons ontvangen. Daarin lieten we u weten dat er vervuiling is op en rondom het sloofterrein. En dat wij één keer een schoonmaakactie zouden houden. Deze schoonmaak heeft al plaatsgevonden!



Het gebied in en rondom het sloofterrein is leeggehaald en ligt er weer schoon bij. Wij hopen dat de wijk vanaf nu schoon blijft. Met uw hulp en aandacht zal dat zeker lukken. Als we de wijk leefbaar houden, kan iedereen van de wijk genieten.

## Wordt u één van de nieuwe leden van de bewonerscommissie?

De bewonerscommissie Jaren 50 wijk is op zoek naar nieuwe leden! Voorzitter Khalid Moussaten legt uit wat de leden in de toekomst kunnen verwachten: "De bewonerscommissie praat namens de bewoners van de wijk tijdens het project. We kijken als buurtbewoners mee met de plannen en leggen de wensen en zorgen van bewoners bij Mozaïek Wonen neer. We brengen ook advies uit, bijvoorbeeld over oplossingen die wij zien voor een vraagstuk. We zoeken leden die een positieve bijdrage willen leveren aan deze werkwijze en graag meedenken over hun wijk. Nu ben ik de enige van de bewonerscommissie die ook in de Jaren 50 wijk woont. Het zou natuurlijk goed zijn als er ook vanuit andere bewoners wordt meegedacht. We zijn dus benieuwd naar uw visie en inzichten, maar voorwaarde is wel dat u in de Jaren 50 wijk woont. Een plus is als u goed kunt samenwerken. Interesse? Mail naar [jaren50wijk@gmail.com](mailto:jaren50wijk@gmail.com). We komen graag met u in gesprek!"

## Terugblik informatieavond

Op 26 januari organiseerde de bewonerscommissie een informatieavond, speciaal voor de bewoners van de Jaren 50 wijk. Er was een grote opkomst en er werden veel vragen gesteld. Die gingen onder meer over de plattegronden van de nieuwe woningen én over de toewijzing. Lukte het u niet om aanwezig zijn op 26 januari? Of wilt u de vragen en antwoorden nog eens nalezen? U vindt ze op de website [www.jaren50wijkmoordrecht.nl](http://www.jaren50wijkmoordrecht.nl) onder het kopje 'informatieavond 26 januari 2023'.

## Informatie over de VVM-locatie

Rond de jaarwisseling hebben Mozaïek Wonen en Vink Ontwikkeling het contract voor 't Lage (de wijk die op de VVM-locatie komt) definitief getekend. De verschillende procedures rondom vergunningen zijn klaar en de gemeente Zuidplas heeft de grond bouwrijp gemaakt. De bouw kan starten! Op 10 maart is de eerste paal feestelijk in de grond geheid. We bouwen 27 twee- en driekamerappartementen en 10 eengezinswoningen. We verwachten de woningen eind 2024 op te kunnen leveren. Dit hangt nog af van het weer en of de weg voor de uitgang van de wijk klaar is voor gebruik. We geven later meer informatie over wanneer de woningen te huur worden aangeboden op Woningnet.



## Heeft u hulp nodig bij het zoeken van een woning op Woningnet?

De vestiging van Mozaïek Wonen aan het Westeinde 15 houdt elke maandag een spreekuur van 9.00 tot 12.30 uur. U kunt ook bellen naar het woonservicepunt via 0182 - 692 969. Dit nummer is dagelijks bereikbaar van 8.30 tot 17.00 uur.



## Stand van zaken

De uitverhuizing van de bewoners van fase 2 is in volle gang. Er zijn nog 11 mensen die nog geen (tijdelijke) woning hebben gevonden. In onderstaande afbeelding ziet u per fase hoe het nu gaat met de sloop en nieuwbouw. Zo ziet u in één overzicht wat voor u geldt en waar we nu staan. Ook de eerstvolgende stappen in het proces leest u hierin terug. Zo is het sloopbesluit van de woningen voor fase 2 genomen in april 2022. En is de volgende stap in het proces de huuropzegging van de oude woning door Mozaïek Wonen.



## Vragen?

Heeft u een vraag? U kunt een e-mail sturen naar:

- Ingrid Koopman, bewonersbegeleider, voor herhuisvesting, vragen over het sociaal statuut, etc.  
[ingridkoopman@mozaiekwonen.nl](mailto:ingridkoopman@mozaiekwonen.nl)
- Bernard Ferf Jentink, procesmanager vastgoedontwikkeling, voor technische zaken  
[BernardFerfJentink@mozaiekwonen.nl](mailto:BernardFerfJentink@mozaiekwonen.nl)

Of kijk op de website voor meer info:  
[www.jaren50wijkmoordrecht.nl](http://www.jaren50wijkmoordrecht.nl)

